



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقمع-4-4/3512

التاريخ2025/12/09

الموافق

ملحق رقم (2)

العطاء المركزي رقم (2025/119) الخاص
بإنشاء مركز صحي رأس العين الأولي/ محافظة العاصمة
(مشاريع اللامركزية لمحافظة العاصمة)
الجهة المستفيدة: وزارة الصحة

السادة:

على جميع السادة المناقصين المشاركين في العطاء موضوع البحث التقيد بما يلي:-

1. مرفق طياً صفحة عدد (1) تتضمن ردود صاحب العمل على طلبات الإيضاح الواردة على العطاء موضوع البحث.
2. مرفق طياً نسخة إلكترونية من تقرير فحص التربة لأعمال العطاء .
3. تُلغى الصفحات ذوات الأرقام (احتياطي-1، خلاصة الأعمال الاحتياطية، الخلاصة النهائية) من جدول الكميات وتستبدل بالصفحات ذوات الأرقام (احتياطي-1 المعدلة ، خلاصة الأعمال الاحتياطية المعدلة والخلاصة النهائية المعدلة).
4. يودع العرض والوثائق المطلوبة في البند رقم (19) من دعوة العطاء وترفق صورة عن تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) في موعد أقصاه الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الإثنين الموافق 2025/12/15 بدلاً من يوم الأربعاء الموافق 2025/12/10، وسيتم فتح العروض على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) الساعة الواحدة من بعد ظهر نفس اليوم، وسيتم بث فتح العروض على موقع الدائرة على شبكة الإنترنت مباشرة.

• يعتبر هذا الملحق جزءاً لا يتجزأ من وثائق العطاء.

واقبلوا تحياتي ،،،

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود هاشم خليفات

نسخة : مدير مديرية دعم لجان الشراء المركزية المتخصصة.
مدير وحدة العلاقات الدولية.

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo

الموضوع: العطاء المركزي رقم (2025/119) الخاص بإنشاء مركز صحي راس العين /محافظة العاصمة
تحية طيبة وبعد،

إشارة الى استفسارات الواردة من المناقصين، نرفق لكم فيما يلي الردود على استفسارات المناقصين لأعمال
العطاء موضوع البحث

الردود على استفسارات		
الرقم	الاستفسار	الرد
1	إشارة الى أعمال التكييف المركزي لأعمال العطاء يرجى تزويدنا بنوع النظام هل هو Two pipe system or three pipe system أي انه يعمل بكلتا نظام التدفئة والتبريد في ان واحد	أعمال التكييف المركزي لأعمال العطاء موضوع البحث تكون Two pipe system
2	يرجى التكرم بتزويدنا بتقرير فحص التربة	تم ارفاق تقارير فحص التربة المطلوبة
3	هل المشروع معفى من الضريبة العامة على المبيعات	حسب ما ورد في وثائق العطاء بالخلاصة النهائية حيثما وردت
4	تزويدنا بمواعيد قسط الدفع المقدمة التي ستكون على مرحلتين	حسب ما ورد في وثائق العطاء بالمادة 7/14 صفحة (210) من الشروط العامة وحيثما وردت
5	بما يخص تعويضات الاعمال الخاصة بالكهروميكانيك هل تعتبر غير مدرجة ضمن التعويضات حسب وثيقة العقد	حسب ما ورد في وثائق العطاء صفحة رقم 244 وحيثما وردت
6	بما يخص اعمال الحجر الابيض في العطاء يرجى التكرم بتحديد مصدر الحجر ضمن المحاجر الاردنية حيث يوجد اكثر من مصدر ضمن المحاجر الاردنية	الالتزام بالمواصفات الواردة في وثائق العطاء
7	يرجى التكرم بتحديد منشأ الجرانيت المراد استخدامه	حسب المواصفات الواردة في وثائق العطاء
8	يرجى التكرم بتحديد سماكة الالمنيوم المراد استخدامه ضمن الشبائيك	حسب ما ورد في وثائق العطاء بالمواصفات الفنية صفحة رقم (18) وحيثما وردت

مدير دراسات الأبنية

المهندسة إيمان الحياوي

إدارة الأبنية

مديرية دراسات الأبنية

الاعمال الاحتياطية					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي دينار	السعر الاجمالي دينار
1-	تعتبر الاعمال الخاصة بإيصال الخدمات للمشروع موضوع البحث والوارد في بنود جدول الكميات / المبالغ الاحتياطية بنود رئيسية مطلوب تنفيذها من قبل المقاول وذلك (في حال حاجة المشروع لها وبموافقة صاحب العمل). ويعطى المقاول المبلغ المدفوع من قبله والمصدق من المهندس اصوليا.	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	30000 ثلاثون الف
أ-	مبلغ احتياطي :- تخصيص مبلغ احتياطي باسم الدائرة ذات الاختصاص لتوصيل الكهرباء والهاتف والمياه والصرف الصحي (من اقرب خط الى المشروع) ومتطلبات شركة الكهرباء لغرفة المحول من أعمال مدنية وغيرها وذلك لدفع المصاريف والنفقات اللازمة للعطاء، وعلى المقاول مخاطبة ومراجعة الجهات المختصة. ويعطى المقاول المبلغ المدفوع من قبله والمصدق من المهندس اصوليا.	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	1500 الف وخمسمائة
ب-	ملاحظة: بخصوص الأعمال المدنية وغيرها من الأعمال لغرفة المحول تكون حسب أسعار البنود الواردة في العطاء. يدفع ما نسبته (5%) من اجمالي قيمة الوصلات المدفوعة والمصدقة وذلك بدلات نفقات ومصاريف للمقاول.	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	
31,500.000 ينقل الى التجميع					

شركة
ركن الهندسة

مشروع إنشاء مركز صحي راس العين الاول / محافظة العاصمة
خلاصة الاعمال الاحتياطية

[illegible]

شركة
ركن الهندسة

إدارة الأبنية
مديرية مواصلات الأبنية

ختم وتوقيع المفاوض

خلاصة الأعمال الاحتياطية
المعدلة

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار والمبالغ بالارقام والكلمات



الخلاصة النهائية			
مشروع إنشاء مركز صحي راس العين الاول / محافظة العاصمة			
الرقم	البيان	منقول من	المبلغ الاجمالي
		صفحة	دينار
1	خلاصة الاعمال المدنية والمعمارية	A-60	
2	خلاصة الاعمال الكهربائية	E-44	
3	خلاصة الاعمال الميكانيكية	M-54	
	المجموع الإجمالي		
	حسم () او زيادة ()		
	المجموع الكلي بعد الحسم او الزيادة بدون الاعمال الاحتياطية		
	المبالغ الاحتياطية شاملا العمالة المحلية : فقط واحد وثمانون الفا وثلاثمئة دينار		81,300.00
	المجموع النهائي : (قيمة العطاء الإجمالية شاملا الضريبة والمبالغ الاحتياطية)		
المجموع النهائي كتابة :			
اسم المقاول :			
اسم المفوض بالتوقيع :			
العنوان الرسمي :			
رقم الهاتف			
رقم الفاكس			
توقيع المقاول / الختم الرسمي			
التاريخ			

الخلاصة النهائية
المعدلة

ختم وتوقيع المقاول

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار والمبالغ بالارقام والكلمات

