



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقمع-7-1/2586
التاريخ2026/08/31
الموافق

مناقصة محلية
إعلان طرح (معدل)
العطاء المركزي رقم (2026/75) الخاص
بإعادة تأهيل مبنى قصر عدل العبدلي الطابق الثاني / محافظة العاصمة
الجهة المستفيدة: وزارة العدل

تدعو دائرة العطاءات الحكومية المقاولين الأردنيين المصنفين بموجب شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن الدائرة وكما يلي:

- في مجال الأبنية اختصاص إنشاء أبنية بالفئة الثالثة أو بالفئة الرابعة ولديه تصنيف في مجال الكهروميكانيك والطاقة المتجددة اختصاص الكهروميكانيك والطاقة المتجددة (بالفئة الأولى أو الثانية) أو بالانتلاف مع الكهروميكانيك والطاقة المتجددة اختصاص الكهروميكانيك والطاقة المتجددة (بالفئة الأولى أو الثانية).

أو

- في مجال الأبنية اختصاص صيانة أبنية بالفئة الأولى ولديه تصنيف في مجال الكهروميكانيك والطاقة المتجددة اختصاص الكهروميكانيك والطاقة المتجددة (بالفئة الأولى أو الثانية) ، أو بالانتلاف مع الكهروميكانيك والطاقة المتجددة اختصاص الكهروميكانيك والطاقة المتجددة (بالفئة الأولى أو الثانية) .

وعلى الراغبين بالاشتراك في هذه المناقصة سحب الدعوة من خلال موقع دائرة العطاءات الحكومية أو من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وذلك اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق 2026/09/01.

- رقم دعوة العطاء حسب نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS): (2026002836-00) .
- لن يتم قبول عرض المناقص في حال كانت صلاحية شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية في تاريخ إيداع العروض منتهية ومهما تم تمديد تاريخ إيداع العروض.

1- وصف العمل:

إعادة تأهيل مبنى قصر عدل العبدلي الطابق الثاني / محافظة العاصمة بمساحة اجمالية 4300 م²، وحسب ما هو وارد في وثائق الشراء.

2- ثمن نسخة وثائق الشراء (300) دينار أردني غير مستردة، ويتم دفع ثمن نسخة وثائق الشراء من خلال تطبيق eFAWATEER.com أو من خلال تطبيقات البنوك للدفع الإلكتروني.

3- آخر موعد لدفع ثمن وثائق الشراء هو نهاية يوم الثلاثاء الموافق 2026/09/08.

الملكمة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقمع-7/1-2586
التاريخ2026/08/31
الموافق

4- تم تحديد موعد الزيارة الميدانية لكافة الشركات المشاركة بالمناقصة يوم الأربعاء الموافق 2026/09/09 الساعة 10:00 صباحاً، ويكون التجمع في قصر عدل عمان / العبدلي وللتنسيق للزيارة التواصل مع مدير إداري محكمة عمان لإجراءات الدخول للموقع ومع المهندسة مروة (0796085873).

5- آخر موعد لقبول طلبات الإيضاح حول وثائق الشراء هو نهاية الدوام الرسمي ليوم الخميس الموافق 2026/09/10 ولن يتم قبول أية طلبات تصل بعد هذا التاريخ على أن تقدم طلبات الإيضاح من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) فقط.

6- يجب على المناقصين التأكد من تسجيلهم على بوابة نظام الشراء الإلكتروني الأردني www.joneps.gov.jo، اعتباراً من يوم الثلاثاء الموافق 2026/09/01، وعلى المناقصين الذين لم يسبق لهم التسجيل استكمال إجراءات التسجيل ومراجعة وحدة العلاقات الدولية/ قسم الشراء الإلكتروني للتدريب على الإجراءات التنفيذية وذلك في الفترة من 2026/09/01 ولغاية 2026/09/08 من الساعة (3-12) مساءً.

7- عنوان الجهة المشتريّة/ دائرة العطاءات الحكومية:
وزارة الأشغال العامة والإسكان
مبنى دائرة العطاءات الحكومية/ الطابق الأول
البريد الإلكتروني: b-biddings@gttd.gov.jo
الموقع على شبكة الإنترنت: www.gttd.gov.jo

وعلى المناقصين المشاركين بالعطاء متابعة نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) للحصول على الملاحق التي قد تصدر على العطاء.

8- يقدم تأمين دخول العطاء (كفالة بنكية) في مغلف منفصل حسب المتطلبات التالية:

- رقم العطاء: (2026/75).
- اسم العطاء: إعادة تأهيل مبنى قصر عدل العبدلي الطابق الثاني / محافظة العاصمة
- تأمين دخول العطاء باسم: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية بالإضافة إلى وظيفته.
- مدة سريان تأمين دخول العطاء وصلاحيّة العرض: تسعون يوماً من تاريخ إيداع العروض.
- قيمة تأمين دخول العطاء: (19000) تسعة عشر ألف دينار أردني.
- اسم المناقص كما هو وارد في شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية.
- سوف يتم رفض أي عرض غير مرفق بتأمين دخول للعطاء.

9- يجب على المناقص التأكد من البنك قبل استلام تأمين دخول العطاء (الكفالة البنكية) بحيث تتوافق مع نموذج الكفالة البنكية الموجود في وثائق الشراء القياسية وحسب الشروط الواردة أعلاه ووثائق الشراء.

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gttd@gttd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقمع-7-1/2586

التاريخ2026/08/31

الموافق

- 10- لن يتم قبول شيكات بنكية مصدقة بدلاً من تأمين دخول العطاء وسيتم رفض أي عرض مالي تأمينه مقدم على شكل شيك مصدق.
- 11- لا يسمح للمناقشين بتقديم عرض بديل وسيتم رفضه في حال تقديمه.
- 12- يكون معالي وزير العدل هو المفوض بتوقيع العقد.
- 13- يحق للجهة المشترية أو للجنة الشراء المركزية المتخصصة إلغاء العطاء أو إعادة الطرح دون إبداء الأسباب ودون أن يترتب عن هذا الإلغاء أو إعادة الطرح أية مطالبة مالية أو قانونية.
- 14- على المناقصين التقدم لهذا العطاء من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، ولا يسمح بتقديم العروض على شكل نسخة ورقية في صندوق دائرة العطاءات الحكومية، وفي حال تقدم المناقص بنسخة ورقية لدى الصندوق يفقد حقه في المنافسة ويعتبر عرضه مستبعداً.
- 15- على المناقص التأكد من صلاحية المستخدم والدخول على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وفي حال مواجهة أي مشكلة تقنية يتم الاتصال على الأرقام 0788844560 و 0788844565 وذلك خلال فترة معقولة حتى لا يفقد فرصة المنافسة على العطاء.
- 16- يجب على المناقص ارفاق الوثائق التالية في العرض المقدم من قبله:
 - أ- حسب الفقرة رقم (11) من التعليمات للمناقشين في وثيقة العطاء (وثائق الشراء القياسية للأشغال الكبيرة) والتي يتكون منها العرض:
 - كتاب عرض المناقصة معبأ وفقاً للفقرة (12) من التعليمات للمناقشين وفي حال عدم تقديمه سيتم استبعاد العرض المقدم من المناقص.
 - جداول الأسعار المعبأة وفقاً للفترتين (12) و (14) من التعليمات للمناقشين وكما هو محدد في جدول بيانات المناقصة.
 - تأمين دخول العطاء وفقاً للفقرة (19.1) من التعليمات للمناقشين.
 - كتاب خطي بتفويض من سيقوم بالتوقيع نيابة عن المناقص على العرض وفقاً للفقرة (20.3) من التعليمات للمناقشين (يقبل السجل التجاري للشركة في حال كان الموقع على العرض هو المفوض حسب السجل التجاري).
 - إقرار الدفعات الأخرى.
 - إقرار الدفعات الممنوعة.
 - ب- شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن دائرة العطاءات الحكومية.
 - ج- نماذج المستخدمين الرئيسيين معبأة ومختومة (مستخدمو المناقص رقم (1) ومستخدمو المناقص رقم (2) ونموذج الإقرار).

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقمع-7-1/ 2586

التاريخ2026/08/31

الموافق

17- على المناقص التأكد من تحميل كافة صفحات العرض على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وفي حال عدم وجود صفحات أو جداول مسعرة ضمن عرضه تعتبر محملة على أسعار بنود العطاء.

18- على المناقص التأكد من تحميل كافة وثائق العطاء المختومة والموقعة من قبل المفوض بالتوقيع على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS).

19- أ- على المناقص إرفاق نسخة من تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وتسليم النسخة الأصلية من تأمين دخول العطاء إلى مديرية دعم اللجان المركزية المتخصصة قبل موعد إيداع العروض الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الإثنين الموافق 2026/09/21، وفي حال عدم تسليمها سيتم استبعاد العرض المقدم من المناقص.

ب- يودع العرض والوثائق المطلوبة في البند رقم (16) من دعوة العطاء وترفق صورة عن تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، في موعد أقصاه الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الإثنين الموافق 2026/09/21، وسيتم فتح العروض على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) الساعة الواحدة من بعد ظهر نفس اليوم، وسيتم بث فتح العروض على موقع الدائرة على شبكة الإنترنت مباشرة.

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود هاشم خليفات

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo